

جوردإنفست

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية

التاريخ : 2015/7/28

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح

تحية و بعد

الموضوع : البيانات المالية النصف سنوية كما في 2015/6/30

بالإشارة إلى المادة 6 من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق ، يرجى التفضل بالاطلاع على البيانات المالية النصف سنوية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المرفق طياً و المتضمن تقرير المدقق الخارجي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

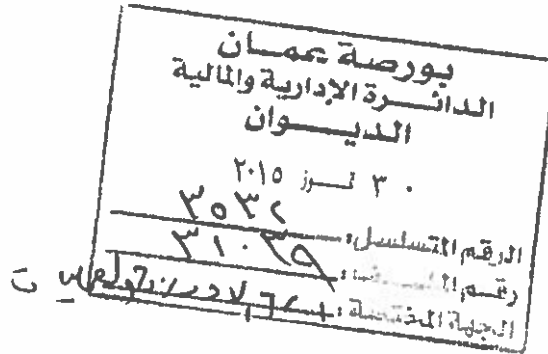
شركة الثقة للاستثمارات الأردنية

رئيس مجلس الإدارة

أحمد طنطش

- نسخة السادة-مركز ايداع الأوراق المالية

- نسخة السادة - بورصة عمان



شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٥

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

فقرة تأكيدية

يتضمن بند الإستثمارات العقارية في القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة وحدات سكنية غير مسجلة باسم شركة الاحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة (شركة تابعة) بقيمة دفترية ١٦١٩٣٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ حيث يتضمن سند تسجيل تلك الإستثمارات العقارية وعد بيع باسم الشركة التابعة.

إرنست ويونغ/ الأردن
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ تموز ٢٠١٥

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			الموجودات
٢٩٩٧٦٦٦	٨٩٩٨٢٠	١٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
٦٧١٥٤٥٨	٦١٠٧٢٦٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر
١٩٥٢٩٨	١٤٦٢١٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢٤١٧٤٧	١٩٣٩٠٤		نعم مدينة - صافي
١٤١٢٤٢١	١٥٣١٧٠٤		أرصدة مدينة أخرى
١٤٠٢٤٨٦٢	١١٨٩٦٢٠٣	٦	إستثمارات في شركات حليفة
٥٢١٢٢٥٤	٩٢٠٤٦٤٢		استثمارات عقارية
٣٢٦٢٨٥	٢٨٤٧٧٠		موجودات غير ملموسة
٢٩٥٥٧٣٥	٢٨٩٤٣٥٧		ممتلكات ومعدات
<u>٣١٣٨٤٢٢٦</u>	<u>٣٣١٥٨٨٨١</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات -
١٢٩٦٦٦٩١	١٠٨٢٧٧٧٩	١٣	قروض
٤٠٦٠٥	٧٤١٦٢		نعم عملاء وساطة - دائنة
١٨٠١٥٧٦	٢٥٦٦١١٠		أرصدة دائنة أخرى
<u>٣١٣٨٨٧٢</u>	<u>٣٧٢٣٠٥١</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية -
٢٥٧٨٣١٢٥	٢٥٧٨٣١٢٥	١١	حق ملكية حملة الأسهم
٦٥٦١٢٤٣	٧٤٦٣٤٩		رأس المال المدفوع
٢٤٢٧٨٩٣	٢٤٢٧٨٩٣		علاوة اصدار
٧٥٥٢٠٢	٧٥٥٢٠٢		احتياطي إجباري
(٨٦١١٥)	(١٠٣٠٢٣)		احتياطي اختياري
(٧٧٥١٧٩٥)	(٢٥٥٨٥٨٦)		احتياطي تقييم موجودات مالية
<u>٢٧٦٨٩٥٥٣</u>	<u>٢٧٠٥٠٩٦٠</u>		خسائر متراكمة
٥٥٥٨٠١	٢٢٨٤٨٧٠		صافي حقوق ملكية حملة الاسهم
٢٨٢٤٥٣٥٤	٢٩٤٣٥٨٣٠		حقوق غير المسيطرين
<u>٣١٣٨٤٢٢٦</u>	<u>٣٣١٥٨٨٨١</u>		صافي حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
للتلاثة وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤		للتلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥		ايضاحات
دينار	دينار	دينار	دينار	
العمليات المستمرة				
الإيرادات -				
إيرادات القوائد				
١٥٠٧٤١	٩٨٩٦	٥٦٨٨	٧٦٣٤	
(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر				
١١٣٥١	(٤٩٧٥٢٣)	(٣٢٩٠٢٣٦)	(١٦٤٠٧٢٦)	٤
٢٩٨	٨٠٤٨٦	-	٥٠٧٦٤	
إيرادات عمولات وساطة				
٣٥٢٠٩٧	٣٦٤٦٢٠	٢٩٤٠٣٥١	٣١٤٥١٧	٦
-	٢٥٦٢٨	-	٢٥٦٢٨	٥
حصص المجموعة من أرباح شركات حليفة				
أرباح ناتجة عن تملك شركة تابعة				
أخرى				
٦٩٦٠٧٦٨	٤٥٥٠٩٤٧	٤٧٧٠٩٩٠	٢٣٢٠٧١٢	
صافي الإيرادات				
١٠٠٧٦٢٥٥	٣٦٧٠٥٤	٤٤٨٠٧٩٣	٤٢١٠٥٢٩	
ينزل:				
مصاريف فوائد وعمولات				
١٥١٠٩١٧	٦٠٨٠٧	٣٩٠٤٢٩	٢٩٠١٥٥	
مصاريف إدارية				
٥٨٥٠٤٣٥	٧٠٣٠٧٦٠	٢٩٥٠٢٦٤	٣٥٤٠٥٦٤	
استهلاكات وإطفاءات				
٢٤٢٠٧٦٣	١٧٢٠٢٢٥	١١٤٠٨١١	٨٢٠٣٨٢	
خسائر بيع استثمارات عقارية				
٢١٥٠٣٨٨	-	٢١٥٠٣٨٨	-	
مصاريف أخرى				
١٢٧٠٦٢٢	٩٣٠٥٩١	٥٥٠٨٩٧	٥٦٠٨٢٧	
خسارة الفترة من العمليات المستمرة قبل ضريبة الدخل				
(٢٤٦٠٨٦٠)	(٦٦٣٠٣٢٩)	(٢٧١٠٩٩٦)	(١٠١٠٣٩٩)	
رفر في ضريبة الدخل				
٢٤	٢٩٠٨٧٣	١١٠٩٩٣	٨٠٦٢٥	٩
خسارة الفترة من العمليات المستمرة				
(٢٤٦٠٨٣٦)	(٦٣٣٠٤٥٦)	(٢٦٠٠٠٣)	(٩٢٠٧٧٤)	
ربح الفترة من العمليات المتوقعة بعد الضريبة				
١٠٠٠	-	-	-	
خسارة الفترة				
(٢٤٥٠٢٣٦)	(٦٣٣٠٤٥٦)	(٢٦٠٠٠٣)	(٩٢٠٧٧٤)	
ويعود إلى:				
مساهمي الشركة				
(١٢٤٠٨٠٤)	(٦٠٠٠٦٠٣)	(١٨١٠٦٩٢)	(٨٧٠٣٠٨)	
حقوق غير المسيطرين				
(١٢٠٠٤٣٢)	(٣٢٠٨٥٣)	(٧٨٠٣١١)	(٥٠٤٦٦)	
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة من العمليات المستمرة				
(٢٤٥٠٢٣٦)	(٦٣٣٠٤٥٦)	(٢٦٠٠٠٣)	(٩٢٠٧٧٤)	
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة				
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	
(٠/٠٠٥)	(٠/٠٢)	(٠/٠٠٧)	(٠/٠٠٣)	
(٠/٠٠٥)	(٠/٠٢)	(٠/٠٠٧)	(٠/٠٠٣)	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

مركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
 ائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
 لثلاثة وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار	دينار	دينار
(٢٤٥٢٣٦)	(٦٣٣٤٥٦)	(٢٦٠٠٠٣)	(٩٢٧٧٤)
(٩١٩٨)	(٣٧٩٩٠)	(١٢٣٢٧٦)	(٢٣١٧٩)
(٢٥٤٤٣٤)	(٦٧١٤٤٦)	(٣٨٣٢٧٩)	(١١٥٩٥٣)
(١٣٤٠٠٢)	(٦٣٨٥٩٣)	(٣٠٤٩٦٨)	(١١٠٤٨٧)
(١٢٠٤٣٢)	(٣٢٨٥٣)	(٧٨٣١١)	(٥٤٦٦)
(٢٥٤٤٣٤)	(٦٧١٤٤٦)	(٣٨٣٢٧٩)	(١١٥٩٥٣)

صارة الفترة

يضاف : بنود الدخل الشامل الاخرى لا يتم تصنيفها
 الى الارياح و الخسائر في الفترات اللاحقة:
 لتغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
 من خلال الدخل الشامل الاخر
 مجموع الدخل الشامل للفترة

ويعود الى:

مساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأثرية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

حقوق غير المسيطين	المسيطين	المجموع	خسائر مزاكمة	احتياطي تقييم		اختياري	إجمالي	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع
				موجودات مالية	ديتار				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨٠٢٤٥٠٣٥٤	٥٥٥٠٨٠١	٢٧٦١٨٩٠٥٢	(٧٧٧٥١٢٩٥)	(٨٦١١٥)	٧٥٥٢٠٢	٢٤٢٢٧٨٩٣	٦٠١٢٤٤٣	٢٥٧٧٨٢١٢٥	
١٨٦١٢٢٢	١٨٦١٢٢٢	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	٥٨١٤٨٩٤	-	-	-	(٥٨١٤٨٩٤)	-	
(١٧١٤٤٤٦)	(٣٢٨٥٣)	(١٦٨٠٩٢٣)	(١٠٠٦٠٢٦)	(٣٧٦٩٠)	-	-	-	-	
-	-	-	(٢١٠٨٢)	٢١٠٨٢	-	-	-	-	
٢٩٤٣٥٨٢٠	٢٢٨٤٨٧٠	٢٧٠٥٠١٦٠	(٢٣٥٨٨٦)	(١٠٢٠١٣)	٧٥٥٢٠٢	٢٤٢٢٧٨٩٣	٧٤٦٢٤٤٩	٢٥٧٧٨٢١٢٥	
٢٧٠٢٣٩١	١٩٠٦٢٣٠	٢٥٠٨٠١٦٦	(٥٢٣٢٣٤٤١)	(١١٧٢٠٢)	٧٥٥٢٠٢	٢٤٢٢٧٨٩٣	٦٠١٢٤٤٣	٢٥٨١٢٤٣٧٢	
(٢٥٤٢٣٤)	(١٢٠٤٢٣٢)	(١٢٤٠٠٠٩)	(١٢٤٨٠٤)	(٩١٩٨)	-	-	-	-	
-	-	-	(١٩٣٨٨)	١٩٣٨٨	-	-	-	-	
١٥٠٨٥٠	-	١٥٠٨٥٠	(٣٢٤٢٨٨)	-	-	-	-	٤١٢٨٤٣٨	
٢٧٠١٠٨١٢	١٧٨٥٨١٨	٢٦٦٢٤٦١٤	(٨٧٨٦٩٢١)	(١١٧٠١٣)	٧٥٥٢٠٢	٢٤٢٢٧٨٩٣	٦٠١٢٤٤٣	٢٥٢٦٩٣٧١	

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
حقوق غير مسيطر عليه ناتجة عن تملك شركة تابعة
(إبصاح ٥)
إطفاء الخسائر المزاكمة بعلاوة الإصدار
(إبصاح ١٥)
مجموع الدخل التام للفترة
خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل
التام الأخر
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
مجموع الدخل التام للفترة
خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل
التام الأخر
إسهم خزينة
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	إيضاح
دينار	دينار	
(٢٤٦٨٦٠)	(٦٦٣٣٢٩)	
١٦٠٠	-	
(٢٤٥٧٦٠)	(٦٦٣٣٢٩)	
		الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة من العمليات المستمرة قبل ضريبة الدخل
		ربح الفترة من العمليات المتوقفة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات بنود غير نقدية -
٢٤٢٧٦٣	١٧٢٧٢٥	استهلاكات و اطفاءات
٢١٥٣٨٨	-	خسائر بيع استثمارات عقارية
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١١١١٤٥	٦٠٣٠٦٠	٤ حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
(٣٥٢٠٩٧)	(٣٦٤٦٢٠)	٦ أرباح ناتجة عن تملك شركة تابعة
-	(٢٥٦٢٨)	٥
		التغير في رأس المال العامل
٦٤٧٣٤	٥١٣٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٨٤٥٨٩	(٣٥٩٥٩)	نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(٣٥٥١٢٢)	(١٧١٠١٧)	نم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٢٧١٥)	(٩١٥٧٧)	ضريبة دخل مدفوعة
(٢٣٦٤٧٥)	(٥٧١٧١٠)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢٠٦٨٧)	-	شراء استثمارات في شركات حليفة
٦٧٨٧٣	١٦٣٥٨	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(٨٣٤٨)	-	شراء موجودات غير ملموسة
(٢١٧٩٠)	(٤٣٠٦١)	شراء ممتلكات ومعدات
-	١١١٢٣٩٠	توزيعات ارباح من شركة حليفة
	٢٩٩٧٩٩	٥ النقد الناتج عن تملك شركة تابعة
١٧٠٤٨	١٣٨٥٦٧٦	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣٩٤٤٦٤)	(٢١٣٩١٢)	تمديدات قروض
(٣٩٤٤٦٤)	(٢١٣٩١٢)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٦١٣٨٩١)	٦٠٠٠٥٤	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٩٩٧٣٠٧	٢٩٩٧٧٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣٨٣٤١٦	٨٩٩٨٢٠	١٠ النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١٥

(١) عام

تأسست شركة الثقة للاستثمارات الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٣ نيسان ١٩٩٨ برأسمال مصرح به ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد جرت خلال السنوات عدة تعديلات على رأس المال ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٩٨٨٩٠١٣٠٥١٣ دينار.

من أهم غايات الشركة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الصناعية والزراعية والمالية والعقارية والسياحية والخدمات وعلى وجه الخصوص شراء واقتناء الأسهم والحصص والعقارات والسندات وإدارة المحافظ، وكذلك ممارسة نشاطات الخدمات الاستشارية وخدمات عمليات سوق رأس المال التي تؤدي الى دعم وتعزيز الاستثمار وكذلك التوسط في تنظيم عمليات التمويل الرأسمالي لغايات تأسيس وتوسع وتطوير الشركات بما في ذلك تعديلات الإصدار للأسهم والسندات والإسناد أو المشاركة مع التجمعات المشتركة الهادفة الى مثل هذه التعديلات.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة جبل عمان، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركات التابعة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).

- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
 - القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.
- عندما تمتلك المجموعة أقل من اقلية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:
- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
 - الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
 - حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.
- تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.
- يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.
- يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:
- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
 - إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
 - إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
 - الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
 - الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
 - الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
 - إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرطوية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٣) معلومات قطاعات الأعمال

معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى ٣ قطاعات أعمال رئيسية:

- | | |
|------------------|--|
| أسهم وسندات | - تتمثل بالمتاجرة بالأسهم والسندات بالإضافة الى الايداعات والاستثمار بشركات حليفة والحفظ الامين. |
| استثمارات عقارية | - تتمثل بالعقارات والأراضي المملوكة من قبل المجموعة لغايات التأجير. |
| طعام وشراب | - تتمثل بمبيعات طعام وشراب. |

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال:

المجموع	أخرى	طعام وشراب	استثمارات عقارية	اسهم وسندات
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
(غير متفقة)				
٣٦٧	٨	٣٧١	٨٢	(٩٤)
(١٠٣٠)	(٥٢)	(٥٠٤)	(١٢٤)	(٣٥٠)
(٦٦٣)	(٤٤)	(١٣٣)	(٤٢)	(٤٤٤)
٣٠				
(٦٣٣)				
١٠٧٦	-	٣٧٠	٦٩	٦٣٧
(١٣٢٣)	(٣٨٢)	(٥٠٧)	(٥٩)	(٣٧٥)
(٢٤٧)	(٣٨٢)	(١٣٧)	١٠	٢٦٢
-				
(٢٤٧)				

للمنحة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ -
صافي ايرادات القطاع
مصاريف موزعة
خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل والعمليات المتوقفة
وفر في ضريبة الدخل
خسارة الفترة من العمليات المستمرة

للمنحة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ -
صافي ايرادات القطاع
مصاريف موزعة
خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل والعمليات المتوقفة
مصروف ضريبة الدخل
خسارة الفترة من العمليات المستمرة

المجموع	أخرى	طعام وشراب	استثمارات عقارية	اسهم وسندات
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
(غير متفقة)				
٣٣١٥٩	٤٦٥	١٢٧٨	٩٢٠٤	٢٢٢١٢
٣٧٢٣	٧٤	٣٧٦	٨٦٤	٢٤٠٩
١٧٢				

٣٠ حزيران ٢٠١٥
الموجودات والمطلوبات
موجودات القطاع
مطلوبات القطاع
معلومات القطاعات الأخرى
للمنحة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ -
استهلاكات وإطفاءات

المجموع	أخرى	طعام وشراب	استثمارات عقارية	اسهم وسندات
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
(مدفقة)				
٣١٣٨٤	٤٩٣	٩٩٥	٥٢١٣	٢٤٦٨٣
٣١٣٩	٨٢	٢٤٩	٥٢	٢٧٥٦
٢٤٣				

٣١ كانون الأول ٢٠١٤
الموجودات والمطلوبات
موجودات القطاع
مطلوبات القطاع
معلومات القطاعات الأخرى
للمنحة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ -
استهلاكات وإطفاءات

(٤) (خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

للسنة أشير المنتهية في	
٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
٥٠٠٧٩	(٣٤٨)
(١١١٠٤٥)	(٦٠٣٠٦٠)
١١٧٠٤١٧	١٠٥٠٨٨٥
١١٣٥١	(٤٩٧٠٥٢٣)

خسائر) أرباح متحققة
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
الأرباح والخسائر
عوائد توزيعات أسهم

(٥) تملك شركة تابعة

شركة احدائيات العقارية المساهمة العامة
قامت المجموعة بتاريخ اول كانون الثاني ٢٠١٥ بتوحيد استثمارتها الحليفة في شركة احدائيات العقارية المساهمة العامة بسبب سيطرة المجموعة على كامل عضوية مجلس ادارة شركة احدائيات العقارية المساهمة العامة البالغ خمسة اعضاء.

إن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة بتاريخ التملك هي كما يلي:

القيمة الدفترية بتاريخ التملك	القيمة العادلة بتاريخ التملك	
دينار	دينار	
٦٦٠	٦٦٠	ممتلكات ومعدات
٢٠٤٠٢٠١٨٨	٣٠٠٥٠٥٣٥	عقارات تحت التطوير
٦٣٤٠	٦٣٤٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٨٠٥٥٨	٨٠٥٥٨	أرصدة مدينة اخرى
٢٩٩٠٩٨٩	٢٩٩٠٩٨٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٠٧١٧٠٧٣٥	٣٣٢٢١٠٨٢	مجموع الموجودات
٥٢٠٦٤٣	٥٢٠٦٤٣	أرصدة دائنة اخرى
٥٢٠٦٤٣	٥٢٠٦٤٣	مجموع المطلوبات
	٣٢٦٨٠٤٣٩	صافي الموجودات المتملكة
	(١٨٦١٠٩٢٢)	حقوق غير المسيطرين
	(٢٥٠٦٢٨)	(الربح) الناتج عن التملك
	١٣٨٠٨٨٩	القيمة العادلة الاستثمار عند تحقق السيطرة
	٢٩٩٠٩٨٩	صافي النقد الناتج عن عملية التملك

(٦) استثمارات في شركات حليفة

فيما يلي الحركة على الاستثمارات في شركات حليفة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٣٣٠٢,٠٥٢	١٤٠,٢٤٨٦٢	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٢٠,٦٨٧	-	شراء أسهم في شركات حليفة
-	(١٣٨٠,٨٨٩)	استثمارات محولة لشركات تابعة
١٠١٦٩,٩١٥	٣٦٤,٦٢٠	صافي حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
(٤٦٧,٧٩٢)	(١٠١٢,٣٩٠)	توزيعات أرباح شركات حليفة
١٤٠,٢٤٨٦٢	١١,٨٩٦,٢٠٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

(٧) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالة بنكية بقيمة ١,٨٤٠,٠٠٠ دينار صادرة لأمر هيئة الأوراق المالية وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٧ (٣١ كانون الأول ٢٠١٤: ١,٨٤٠,٠٠٠ دينار) وكفالة بنكية لصالح مركز ايداع الأوراق المالية بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٤: ٢٠٠,٠٠٠ دينار).

(٨) بنود غير مدرجة في قائمة المركز المالي

تحتفظ المجموعة باستثمارات للغير بمبلغ ٥٠٠,٨٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ (٣١ كانون الأول ٢٠١٤: ٤٧٥,٢٤٢ دينار).

(٩) ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦٣٤٦	١٤٦,٦٣٥	رصيد بداية السنة
٢٠,٧٧٢	-	مخصص ضريبة عن دخل شركات تابعة
١٧٨,١١٥	-	مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة (الشركة الأم)
(٥٨,٥٩٨)	(٩١,٥٧٧)	ضريبة دخل مدفوعة
١٤٦,٦٣٥	٥٥,٠٥٨	رصيد نهاية السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
(٢٤)	(٢٩,٨٧٣)	موجبات ضريبية مؤجلة للفترة

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية للأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ وقد صدر تقرير الخبرة لهذه السنوات بإلزام الشركة بدفع مبلغ ١٧١٨٥٧ دينار، وقامت الشركة بأخذ مخصص لمقابلة هذا الالتزام وسيتم سداده على دفعات.

تم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية حتى نهاية السنة المالية ٢٠٠٨ التي تقرر فيها تدوير خسائر مقدارها ٣٠٥ر٧٣٧ دينار .

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية لعام ٢٠٠٩ وتم التوصل الى تدوير خسائر مقدارها ٦٦٨ر٢٥١ دينار، إلا ان قسم التدقيق في دائرة ضريبة الدخل رفض اجازة القرار لعدم ابراز قوائم مالية مستقلة مدققة فتقرر شطب الخسارة بعد عدم الموافقة مما دعا الى الاعتراض على القرار لدى المحكمة للمطالبة بتدوير الخسائر وبعثاد المستشار الضريبي للمجموعة فانه سيتم تدويرها.

قامت شركة الثقة للاستثمارات الاردنية بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعته حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة التابعة امكان للخدمات المالية عن الأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩. وقررت فرض فروقات ضريبة دخل مقدارها ٢١٠ر٨٥٠ دينار و ٥٧ر٨٨٩ دينار وتدوير خسائر مقدارها ٣٦٨ر٥٠٨ دينار. وفي رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات مقابل هذه المطالبات. قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(١٠) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه لأغراض قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٨٣ر٣٩٧	٨٩٩ر٨٢٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٩	-	نقد وأرصدة لدى البنوك / شركة تابعة تحت التصفية
٣٨٣ر٤١٦	٨٩٩ر٨٢٠	

(١١) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به ٢٩٥١٣٨٨٩ ص ٢٩ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

ان تفاصيل رأس المال هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩٥١٣٨٨٩	٢٩٥١٣٨٨٩	رأس المال المكتتب به والمدفوع
(٨٩٣٢٠٩)	(٨٩٣٢٠٩)	اسهم خزينة مملوكة من قبل الشركة الأم
(٢٨٣٧٥٥٥)	(٢٨٣٧٥٥٥)	اسهم خزينة *
<u>٢٥٧٨٣١٢٥</u>	<u>٢٥٧٨٣١٢٥</u>	

* يمثل هذا البند أسهم الخزينة المملوكة من قبل شركة الثقة ودبي للإستثمار التي أصبحت تابعة لشركة الثقة للإستثمارات الأردنية في الأول من كانون الثاني ٢٠١٠. بلغت كلفة هذه الاسهم ٢٨٣٧٥٥٥ دينار في تاريخ التملك. علماً بان الشركة قد قامت بشراء هذه الاسهم قبل تاريخ التملك.

(١٢) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والادارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل ادارة المجموعة.

الشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية وشركاتها التابعة التالية:

رأس المال		نسبة الملكية %	بلد التأسيس	اسم الشركة
٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥			
دينار	دينار			
٣,٢٠٠,٠٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	٩٠,٥	الأردن	شركة لعلاجات الطبية محدودة المسؤولية
٤,٩٧٦,٣٢٩	٤,٩٧٦,٣٢٩	٦٨,٣٥	الأردن	شركة امكان للخدمات المالية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١٠٠	جزر فيرجن البريطانية	شركة غار ليمتد
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الأمواج العالمية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة مزليا للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة برهان الثقة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة نبرلس للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة أس المعرفة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الرفاه للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٨١,٠٠٠	٨١,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الثقة والشام للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الثقة والضيافة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة السهل للاستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة العربية للتجارة (شركة مساهمة خاصة)
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة زهور الثقة (شركة مساهمة خاصة)
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الطبية العقارية (شركة مساهمة خاصة)
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة التعاون لادارة العقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة المتعددة لادارة المطاعم (شركة ذات مسؤولية محدودة)
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الثقة ودبي للاستثمار (شركة مساهمة خاصة)
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	٤٣,٩٨	الأردن	شركة الاحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة

رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا

فيما يلي ملخص لمنافع الادارة التنفيذية العليا للمجموعة:

للسنة اشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	٣٠ حزيران
٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٨٤,٠٣٠	٩٥,٧٣٠

رواتب واجور ومكافآت

(١٣) قروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	أقساط قروض	
		تستحق خلال عام	طويلة الأجل
(مدققة) دينار	(غير مدققة) دينار	دينار	دينار
١,٢٧٣,٣٥٥	١,٠٦٢,٢٦٦	٦٨٣,١٠٢	٣٧٩,١٦٤
٢٣,٣٣٦	٢٠,٥١٣	١٥,٦٧٧	٤,٨٣٦
١,٢٩٦,٦٩١	١,٠٨٢,٧٧٩		

قرض بنك الأردن

تم بتاريخ ٢ أيلول ٢٠١٠ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، حيث منحت الشركة بموجب قرض بمبلغ ١,٦٥٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٨,٢٥٪، يسدد القرض بعد فترة سماح مدتها عامين بموجب ٦٠ قسط شهري متساوي بقيمة ٢٧,٥٠٠ دينار لكل قسط اعتباراً من تاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٤ وحتى السداد التام، وذلك بضمان رهن الارضين المملوكتين من قبل شركة الثقة للاستثمارات الاردنية بقيمة رهن ٥٠٠,٠٠٠ دينار وشركة التعاون لادارة العقارات بقيمة رهن ٩٠٠,٠٠٠ دينار. تم بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٥ توقيع إتفاقية جدولة سداد القرض وفوائده والبالغ رصيده بتاريخ الإتفاقية ١,٣٠١,٤٠٤ دينار بحيث يسدد على أقساط شهرية متساوية بمبلغ ٣١,٥٩٧ دينار وبفائدة ٨,٢٥٪ سنوياً يستحق اولها بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١٥.

قرض بنك المال الاردني

قامت شركة المتعددة لإدارة المطاعم (شركة تابعة) بتاريخ ٢٦ آب ٢٠١٤ بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك المال الأردني بحيث منحت الشركة بموجب قرض بمبلغ ٢٤,١٤٠ دينار بفائدة سنوية ١٠,٥٪ تحتسب سنوياً على أساس الرصيد اليومي، حيث يستخدم القرض لتمويل ١٠٠٪ من ثمن شراء سيارة. ويسدد بموجب أقساط شهرية متساوية عددها ٦٠ قسط قيمة كل قسط ٤٠٣ دينار اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٤ وحتى السداد التام.

(١٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

تم اصدار معايير تقارير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣٠ حزيران ٢٠١٥ الا انها غير ملزمة حتى الان ولم تطبق من قبل المجموعة:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء
معايير رقم (١٥) يبين المعالجة المحاسبية لكل انواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير اخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الاجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" بكامل مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الأدوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ تصنيف وقياس الأدوات المالية". قام البنك بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وسيقوم البنك بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معياري المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الاقصاص عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية
تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

(١٥) اطفاء الخسائر المتراكمة

بناءً على اجتماع اللجنة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٥ فقد تمت الموافقة على اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة للشركة الام (الثقة للاستثمارات الاردنية) البالغة ٨٩٤ر٨١٤ر٥ دينار في حساب علاوة الاصدار.

