

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
إلى مجلس إدارة شركة الثقة للاستثمارات الأردنية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (بشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن  
إرنست ويونغ  
محاسبون قانونيون  
عمان - الإطاح خصام برقاري  
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٥ نيسان ٢٠١٩

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			<b>الموجودات</b>
٢٨٥٨٧٦	٩٦٢٢٦٦		نقد وأرصدة لدى البنوك
١٨٩٤١٥٦	١٩٢٤٣٣٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤٢٥٦٠٠٧	٤١٩١٨٩٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠٢٤٩٧	١٠١٩٤٠		ذمم مدينة - صافي
١٣٣١٣٥٢٣	١٢٥٨٢٠٣٦	٤	إستثمارات في شركات حليفة
٤١٠٦٣٣	٤٦٣١٢٢		أرصدة مدينة أخرى
٢٢٥٥١٦٩	٢٢٤٠٢٧٢		ممتلكات ومعدات
٩٢٥٣٦٢٢	٩٢٤٥٩١٥		استثمارات عقارية
٣١٧٧١٤٨٣	٣١٧١٢١٨٠		مجموع الموجودات
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات -</b>
٦٨١٩٥٥	٦٧٠٢٠٦	٩	قروض
٥١٠٨٧	٨٣٢٣٨		ذمم عملاء وساطة - دائنة
٨٨٣٣٣٥	٨٨٣٠٦٦		أرصدة دائنة أخرى
١٦١٦٣٧٧	١٦٣٦٩١٠		مجموع المطلوبات
			<b>حقوق الملكية -</b>
		١١	حق ملكية حملة الأسهم
٢٦٣٨٣٧٢٥	٢٦٣٨٣٧٢٥		رأس المال المدفوع
٧٤٦٣٤٩	٧٤٦٣٤٩		علاوة اصدار
٢٦٢٧٠٧٣	٢٦٢٧٠٧٣		احتياطي إجباري
١٥٤٦٠٢	١٥٤٦٠٢		احتياطي اختياري
(٢٥٢١٣١)	(٣١٦٢٤٤)		احتياطي تقييم موجودات مالية
(١٤٣٨٩٢٧)	(١٤٤٧٦٤١)		خسائر متراكمة
٢٨٢٢٠٦٩١	٢٨١٤٧٨٦٤		صافي حقوق ملكية حملة الاسهم
١٩٣٤٤١٥	١٩٢٧٤٠٦		حقوق غير المسيطرين
٣٠١٥٥١٠٦	٣٠٠٧٥٢٧٠		صافي حقوق الملكية
٣١٧٧١٤٨٣	٣١٧١٢١٨٠		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل المرحلية الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٨ دينار	٣١ آذار ٢٠١٩ دينار	إيضاحات
		الإيرادات-
٩٣١١	٣٢٩٣	إيرادات الفوائد
(١٤٥٢٠٢)	٣٠١٧٩	٥ ارباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٦٥٥٩	٢٤٣٢	إيرادات عمولات وساطة
٢٢١٤٣٤	١٦٣٢١٩	٤ حصة المجموعة من ارباح شركات حليفة
٤٥١٤٠	٣٢٥٥٠	أخرى
١٣٧٢٤٢	٢٣١٦٧٣	صافي الإيرادات
(٦٥٨٠)	(١٧٨٦٣)	فوائد وعمولات
(١٨٤٣٧٧)	(١٩٢٤٣٧)	مصاريف إدارية
(٥٩٧٤٨)	(٣٣١٣٠)	استهلاكات واطفاءات
(٨٠٨٣)	-	مصاريف أخرى
(١٢١٥٤٦)	(١١٧٥٧)	خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
(٥٤١٤)	(٣٩٦٦)	٨ مصروف ضريبة الدخل
(١٢٦٩٦٠)	(١٥٧٢٣)	خسارة الفترة
		ويعود الى:
(١٠٧١٩١)	(٨٧١٤)	مساهمي الشركة
(١٩٧٦٩)	(٧٠٠٩)	حقوق غير المسيطرين
(١٢٦٩٦٠)	(١٥٧٢٣)	
فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(٠/٠٠٤)	(٠/٠٠١)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(١٢٦٩٦٠)	(١٥٧٢٣)	خسارة الفترة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة: التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(١١٨٥٥٤)	(٦٤١١٣)	
(٢٤٥٥١٤)	(٧٩٨٣٦)	مجموع الدخل الشامل للفترة
		ويعود الى:
(٢٣٤٦٠٧)	(٧١٩١٤)	مساهمي الشركة
(١٠٩٠٧)	(٧٩٢٢)	حقوق غير المسيطرين
(٢٤٥٥١٤)	(٧٩٨٣٦)	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	حقوق ملكية حملة الاسهم						رأس المال المدفوع	دينار	
		المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي تقييم		علاوة الاصدار	رأس المال المدفوع			
				موجودات مالية	موجودات مالية					
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
٣٠.١٥٥.١٠٦	١.٩٣٤.٤١٥	٢٨.٢٢٠.٦٩١	(١.٤٣٨.٩٢٧)	(٢٥٢.١٣١)	١٥٤.٦٠٢	٢.٦٢٧.٠٧٣	٧٤٦.٣٤٩	٢٦.٣٨٣.٧٢٥	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ -	
(٧٩.٨٣٦)	(٧.٠٠٩)	(٧٢.٨٢٧)	(٨.٧١٤)	(٦٤.١١٣)	-	-	-	-	الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٩	
٣٠.٠٧٥.٢٧٠	١.٩٢٧.٤٠٦	٢٨.٠٤٧.٨٦٤	(١.٤٤٧.٦٤١)	(٣١٦.٢٤٤)	١٥٤.٦٠٢	٢.٦٢٧.٠٧٣	٧٤٦.٣٤٩	٢٦.٣٨٣.٧٢٥	مجموع الدخل الشامل للفترة	
									الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٩	
٣١.٦٢٧.٥٩١	١.٩٧٧.٩١٨	٢٩.٦٤٩.٦٧٣	(١.٠٨٤.٠١)	(١٥٣.٦٧٥)	١٥٤.٦٠٢	٢.٦٢٧.٠٧٣	٧٤٦.٣٤٩	٢٦.٣٨٣.٧٢٥	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ -	
(١٥٠.٠٠٠)	-	(١٥٠.٠٠٠)	(٩١٦.٨١٨)	٧٦٦.٨١٨	-	-	-	-	الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠١٨	
٣١.٤٧٧.٥٩١	١.٩٧٧.٩١٨	٢٩.٤٩٩.٦٧٣	(١.٠٢٥.٢١٩)	٦١٣.١٤٣	١٥٤.٦٠٢	٢.٦٢٧.٠٧٣	٧٤٦.٣٤٩	٢٦.٣٨٣.٧٢٥	الأثر الناتج من تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩)	
(٢٤٥.٥١٤)	(١٩.٧٦٩)	(٢٢٥.٧٤٥)	(١٠٧.١٩١)	(١١٨.٥٥٤)	-	-	-	-	الرصيد المعدل في اول كانون الثاني ٢٠١٨	
٣١.٢٣٢.٠٧٧	١.٩٥٨.١٤٩	٢٩.٢٧٣.٩٢٨	(١.١٣٢.٤١٠)	٤٩٤.٥٨٩	١٥٤.٦٠٢	٢.٦٢٧.٠٧٣	٧٤٦.٣٤٩	٢٦.٣٨٣.٧٢٥	مجموع الدخل الشامل للفترة	
									الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٨	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(١٢١٥٤٦)	(١١٧٥٧)	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات بنود غير نقدية -
٥٩٧٤٨	٣٣١٣٠	استهلاكات واطفاءات
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من
١٤٥٢٠٢	(٣٠١٧٩)	خلال الأرباح والخسائر
(٢٢١٤٣٤)	(١٦٣٢١٩)	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
(٩٣١١)	(٣٢٩٣)	إيراد فوائد
		التغير في رأس المال العامل
(١٥٣٤٤٥)	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(١٣٩٠٦٩)	(٥١٩٣٢)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(٢٧٨٢٩)	٤٠٧٨٩	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
-	(١٢٨٧٣)	ضريبة دخل مدفوعة
(٤٦٧٦٨٤)	(١٩٩٣٣٤)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٥٠٦٥)	(٣٢٦٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٣٦٨)	(٧٢٦٦)	شراء استثمارات عقارية
٩٣١١	٣٢٩٣	إيراد فوائد مقبوضة
-	٨٩٤٧٠٦	توزيعات أرباح من شركة حليفة
(٢١٢٢)	٨٨٧٤٧٣	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٣٠٩٩)	(١١٣٤٩)	قروض بنكية
(٣٠٩٩)	(١١٣٤٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٤٧٢٩٠٥)	٦٧٦٧٩٠	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١٠١٦٧٧٧	٢٨٥٨٧٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٥٤٣٨٧٢	٩٦٢٦٦٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الثقة للاستثمارات الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٣ نيسان ١٩٩٨ برأسمال مصرح به ٢٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد جرت خلال السنوات عدة تعديلات على رأس المال ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٩٥١٣٨٨٩ دينار.

من أهم غايات الشركة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الصناعية والزراعية والمالية والعقارية والسياحية والخدمات وعلى وجه الخصوص شراء واقتناء الأسهم والحصص والعقارات والسندات وإدارة المحافظ، وكذلك ممارسة نشاطات الخدمات الاستشارية وخدمات عمليات سوق رأس المال التي تؤدي الى دعم وتعزيز الاستثمار وكذلك التوسط في تنظيم عمليات التمويل الرأسمالي لغايات تأسيس وتوسع وتطوير الشركات بما في ذلك تعهدات الإصدار للأسهم والسندات والإسناد أو المشاركة مع التجمعات المشتركة الهادفة الى مثل هذه التعهدات.

يقع المقر الرئيسي للشركة في منطقة جبل عمان، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركات التابعة الاستثمار في جميع أوجه الاستثمار المتاحة.

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩

ان أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان.

(٢) أسس الاعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

ان القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.



### أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عواندها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اقلية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

### التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تجديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ووفقاً لتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

لم ينتج أي أثر عن تطبيق المعيار على قائمة المركز المالي الموحدة.

#### تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

#### تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجئة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن على الشركة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ولكن في جوهرها تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الانتماء المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### (٣) معلومات قطاعات الأعمال

#### معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة المجموعة إلى قطاعين أعمال رئيسيين:

استثمارات مالية - تتمثل في المتاجرة بالأسهم والسندات بالإضافة إلى الإيداعات والاستثمار بشركات حليفة والحفظ الأمين.

استثمارات عقارية - تتمثل بالعقارات والأراضي المملوكة من قبل المجموعة لغايات التأجير والاستثمار.

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبنى عليه المجموعة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

#### فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال:

المجموع	أخرى	استثمارات عقارية	استثمارات مالية	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
(غير مدققة)				
٢٣٢	٢	٣١	١٩٩	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ -
(٢٤٤)	(٣٤)	(٢٢)	(١٨٨)	صافي إيرادات القطاع
(١٢)	(٣٢)	٩	١١	مصاريف موزعة
(٤)				خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
(١٦)				مصروف ضريبة الدخل
				خسارة الفترة
١٣٧	١٨	٢٧	٩٢	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ -
(٢٥٩)	(٧٨)	(٢٦)	(١٥٥)	صافي إيرادات القطاع
(١٢٢)	(٦٠)	١	(٦٣)	مصاريف موزعة
(٥)				خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
(١٢٧)				مصروف ضريبة الدخل
				خسارة الفترة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

المجموع	أخرى	استثمارات عقارية	استثمارات مالية	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
				٣١ آذار ٢٠١٩ - (غير مدققة)
٣١٧١٢	٥٦٥	٩٢٤٦	٢١٩٠١	الموجودات والمطلوبات
				موجودات القطاع
١٦٣٧	٢٨٦	٦٠	١٢٩١	مطلوبات القطاع
				معلومات القطاعات الأخرى
٣٣				للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ - استهلاكات وإطفاءات
				٣١ كانون الأول ٢٠١٨ - (مدققة)
٣١٧٧١	٥١٣	٩٢٥٤	٢٢٠٠٤	الموجودات والمطلوبات
				موجودات القطاع
١٦١٦	٢٨٦	٦٣	١٢٦٧	مطلوبات القطاع
				معلومات القطاعات الأخرى
٦٠				للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ - (غير مدققة) استهلاكات وإطفاءات

(٤) استثمار في شركة حليفة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	طبيعة النشاط	الدولة	نسبة المساهمة	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)			%	
١٣٣١٣٥٢٣	١٢٥٨٢٠٣٦	تعليم	البحرين	٣١٦	شركة التعليم الاولى القابضة

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على الاستثمار في شركة حليفة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٢٤٨٩٨١٤	١٣٣١٣٥٢٣
٨٢٣٧٠٩	١٦٣٢١٩
-	(٨٩٤٧٠٦)
١٣٣١٣٥٢٣	١٢٥٨٢٠٣٦

رصيد بداية الفترة/ السنة  
صافي حصة المجموعة من ارباح شركة حليفة  
توزيعات ارباح شركة حليفة  
رصيد نهاية الفترة/ السنة

(٥) ارباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر

للتلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
(١٤٥٢٠٢)	٣٠١٧٩

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر

(٦) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالة بنكية بقيمة ١٤٤٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ١٤٤٠.٠٠٠ دينار) صادرة لأمر هيئة الأوراق المالية وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٧. وكفالة بنكية لصالح مركز ايداع الأوراق المالية بقيمة ١٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٣٠٠.٠٠٠ دينار).

(٧) بنود غير مدرجة في قائمة المركز المالي

تحتفظ المجموعة باستثمارات للغير بمبلغ ٧٢٠.١٦٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٦٥٧.٠٠٠ دينار).

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

(٨) ضريبة الدخل

مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٥٨٣٤	٤٠٢٥١	رصيد بداية السنة
٣٩٩٢٠	٣٩٦٦	مخصص ضريبة الدخل للسنة
(٧٥٥٠٣)	(١٢٨٧٣)	ضريبة دخل مدفوعة
٤٠٠٠٠	-	ضريبة دخل شركات تابعة
٤٠٢٥١	٣١٣٤٤	رصيد نهاية السنة

تم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٣، وقامت دائرة ضريبة الدخل بالتدقيق على حسابات المجموعة عن الأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ باستثناء عام ٢٠٠٩ حيث اصدرت قرارها بعدم تنزيل خسائر عام ٢٠٠٩ وهي منظورة لدى المحكمة ولم يصدر بها قرار بعد، وطالبت الدائرة المجموعة عن عام ٢٠١٤ بضريبة دخل مقدارها ٥٢١٢٥ دينار بالإضافة إلى التعويض القانوني البالغ ٤٠٩٠٠ دينار، كما طالبت الدائرة المجموعة عن عام ٢٠١٥ بضريبة دخل مقدارها ٢٠٦٣٦٥ دينار، حيث قامت المجموعة بالطعن بالقرار لدى المحكمة وصدر القرار من محكمة البداية بإلغاء كامل الضريبة المفروضة بعد نقاص الخسائر المدورة من عام ٢٠٠٩ وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات باستئناف القرار لدى المحكمة ولم يصدر بها قرار حتى تاريخه.

قامت شركة الثقة للاستثمارات الأردنية بتقديم إقرار ضريبة الدخل عن الاعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعته حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية لشركة امكان للخدمات المالية (شركة تابعة) عن الأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ وقررت فرض فروقات ضريبة دخل عن تلك الأعوام وقامت الشركة بالطعن بالقرارات الصادرة. تم صدور قرار قطعي عن محكمة التمييز بتاريخ ١٢ شباط ٢٠١٨ بإلغاء كامل الضريبة المفروضة عن عام ٢٠٠٧ وفرض ضريبة بمبلغ ٥٧٢١٥ دينار عن عام ٢٠٠٨.

قامت شركة امكان للخدمات المالية بتقديم إقرار ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٥ الى ٢٠١٧، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية. تم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٤.

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

**(٩) قروض**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	اقساط قروض		بنك الأردن (١)
		طويلة الأجل دينار	تستحق خلال عام دينار	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)			
٩٢٣٤٧	٨٤٠٩٧	٥١٠٩٧	٣٣٠٠٠	
٤٩٦٠٨	٤٦٥٠٩	٣٤١١٣	١٢٣٩٦	
٥٤٠٠٠	٥٤٠٠٠	٤٣٢٠٠٠	١٠٨٠٠٠	
٦٨١٩٥٥	٦٧٠٦٠٦			

**قرض بنك الأردن (١)**

تم بتاريخ ٢ أيلول ٢٠١٠ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، منحت المجموعة بموجبها قرض بمبلغ ١٦٥٠٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٨,٥٪، يسدد القرض بعد فترة سماح مدتها عامين بموجب ٦٠ قسط شهري متساوي بقيمة ٣٢٦١٦ دينار لكل قسط اعتباراً من تاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٢ وحتى السداد التام، وذلك بضمان رهن العقار المملوك من قبل شركة التعاون لإدارة العقارات بقيمة رهن ٩٠٠٠٠٠ دينار، تم خلال عام ٢٠١٧ سداد مبلغ ٩٩٠٠٠٠ دينار من رصيد القرض دون ان يترتب على المجموعة أي غرامات للسداد المبكر وإعادة جدولة القرض ليستحق القسط الأول بتاريخ ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٧ والقسط الأخير بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠١٨ تم خلال عام ٢٠١٨ إعادة جدولة القرض ليصبح القسط الشهري ٢٧٥٠ دينار بدلاً من ٣٢٦١٦ دينار اعتباراً من ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٨ وتم رفع سعر الفائدة ليصبح ٩٪ سنوياً.

**قرض بنك الأردن (٢)**

تم بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٧ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، منحت المجموعة بموجبها قرض بمبلغ ٧٤٤٠٠ دينار بفائدة سنوية ٨,٧٥٪، يسدد القرض بموجب ٦٠ قسط شهري متساوي بقيمة ١٠٣٣ دينار لكل قسط اعتباراً من تاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠١٧ وحتى السداد التام، حيث يستخدم القرض لتمويل ثمن شراء سيارة للشركة.

**قرض بنك الأردن (٣)**

تم بتاريخ ٢ تشرين الأول ٢٠١٨ توقيع اتفاقية قرض مع بنك الأردن، منحت المجموعة بموجبها قرض بمبلغ ٥٤٠٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٩٪، يسدد القرض بعد فترة سماح مدتها سنة اشهر بموجب ٦٠ قسط شهري متساوي بقيمة ٩٠٠٠٠ دينار لكل قسط اعتباراً من تاريخ ٢١ نيسان ٢٠١٩ وحتى السداد التام، وذلك بضمان رهن العقار المملوك من قبل شركة التعاون لإدارة العقارات بقيمة رهن ٩٠٠٠٠٠ دينار.

**(١٠) الاحتياطات القانونية**

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ إطفاء الخسائر المتراكمة البالغة ١٤٣٨٩٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ في الاحتياطي الاختياري بمقدار ١٥٤٦٠٢ دينار والاحتياطي الاجباري بمقدار ١٢٨٤٣٢٥ دينار. بحيث يصبح رصيد الخسائر المتراكمة (صفر) ورصيد الاحتياطي الاختياري صفر ورصيد الاحتياطي الاجباري ١٣٤٢٧٤٨ دينار. إن هذه القرارات خاضعة لموافقة من الجهات الرقابية ودائرة مراقبة الشركات.

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب إحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة حيث ان هذه القوائم مرحلية.

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

**(١١) حقوق الملكية**

**رأس المال -**

يبلغ رأسمال المجموعة المصرح به ٢٩٥١٣٨٨٩ر سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

ان تفاصيل رأس المال هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩٥١٣٨٨٩	٢٩٥١٣٨٨٩	رأس المال المكتتب به والمدفوع
(٢٩٢٦٠٩)	(٢٩٢٦٠٩)	أسهم خزينة مملوكة من قبل الشركة
(٢٨٣٧٥٥٥)	(٢٨٣٧٥٥٥)	أسهم خزينة مملوكة من شركات تابعة
<u>٢٦٣٨٣٧٢٥</u>	<u>٢٦٣٨٣٧٢٥</u>	

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ على نقل ملكية أسهم الخزينة المملوكة من قبل الشركة التابعة (شركة الثقة ودبي للاستثمار) لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية والبالغ عددها ٢٠٥٣٨٠٦ر سهم بقيمة الاسمية ١ دينار / للسهم الواحد، والتي تبلغ كلفتها ١,٣٨٢ دينار/ للسهم الواحد، حيث سينشأ عن ذلك خصم اصدار بقيمة ٧٨٣٧٤٩ دينار يتم معالجته وفق الاصول المحاسبية في علاوة الاصدار والارباح والخسائر المتراكمة بحيث يصبح رصيد علاوة الاصدار (صفر) بعد إطفاء خصم الاصدار الناشئ.

كما وافقت الهيئة على تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٢٢٤٣٨١١ر سهم ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٢٧٢٧٠٠٧٨ر سهم بدلاً من ٢٩٥١٩٨٨٩ر سهم وذلك باطفاء اسهم الخزينة التي سيتم نقل ملكيتها من الشركة التابعة (شركة الثقة ودبي للاستثمار) لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية والبالغ عددها ٢٠٥٣٨٠٦ر سهم، واسهم الخزينة المملوكة من قبل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية والبالغ عددها ١٩٠٠٠٥ر سهم. إن هذه القرارات خاضعة لموافقة من الجهات الرقابية ودائرة مراقبة الشركات.

**(١٢) معاملات مع جهات ذات علاقة**

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والادارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل ادارة المجموعة.



شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا

فيما يلي ملخص لمنافع الادارة التنفيذية العليا للمجموعة:

للتلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ آذار ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦٢٨٠٤	٥٨٢٧٥

رواتب واجور ومكافآت

الشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الثقة للاستثمارات الأردنية وشركاتها التابعة التالية:

رأس المال		نسبة الملكية %	بلد التأسيس	اسم المجموعة
٣١ كانون الاول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩			
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)			
١٩٥٨٨٤٣	١٩٥٨٨٤٣	١٠٠	الأردن	شركة العيادات الطبية محدودة المسؤولية
١٣٠٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠٠	٧٣	الأردن	شركة امكان للخدمات المالية
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	١٠٠	جزر فيرجن البريطانية	شركة عقار ليمنت
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الأمواج العالمية للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة مزايا للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة برهان الثقة للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة أسس المعرفة للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الرفاه للاستثمارات المالية
٨١٠٠٠	٨١٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الثقة والشام للاستثمارات المالية
٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة الثقة والضيافة للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة السهل للاستثمارات المالية
٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	الشركة العربية للقهوة
٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة زهور الثقة للاستثمارات العقارية
٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة العلبة العقارية
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١٠٠	الأردن	شركة التعاون لادارة العقارات
٤٤٨٦٦٢٧	٤٤٨٦٦٢٧	٥٨	الأردن	شركة الإحداثيات العقارية
٢٣٣٤٨٤٢	٢٣٣٤٨٤٢	١٠٠	الأردن	شركة الثقة ودبي للاستثمار